

# Eine Villa zum erschwinglichen Preis

Bauunternehmung Torsten Lampe lädt zum Wochenende der offenen Tür ein

Reichswalde. Den Traum vom Eigenheim träumen viele Menschen. Dass aus einem solchen Traum durchaus Realität werden kann, wird deutlich, wenn am kommenden Wochenende das fertiggestellte, großzügig geplante Einfamilienhaus an zwei Tagen der offenen Tür besichtigt werden kann.

Am Samstag, 23. Januar, 14 bis 18 Uhr, und am Sonntag, 24. Januar, von 10 bis 18 Uhr sind die Türen in Reichswalde, Meilerweg 15, geöffnet. Acht verschiedene Hausmodelle können in dem Wohngebiet „Köhlerweg“ von außen besichtigt werden.

Bei einer Tasse Kaffee können sich interessierte Bauherrn in dem 131 Quadratmeter großen Einfamilienhaus umsehen. „Eine Bauzeit ohne Stress und ohne Sorgen für den Bauherrn ist fast nicht vorstellbar - aber genau das ist unser Ziel“, sagt Torsten Lampe, Chef der Bauunternehmung Lampe, Bedburg-Hau, Reindershof 17. Das Bauunternehmen punktet mit hochwertiger Verarbeitung, schlüsselfertiger Bauweise und nicht zuletzt mit hoher handwerklicher Qualität. Qualität und Standards werden durch Qualitätskontrollen, die von anerkannten Fachleuten durchgeführt werden,

sichergestellt. „Wir arbeiten mit einem Architektenteam, das individuelle Wünsche plant, zusammen. Ein Handwerker-Team steht für hochwertige, handwerksgerechte Ausführung und auch die Bauleitung folgt besonderen, qualitativen Standards und Vorgaben“, so Torsten Lampe.

45 verschiedene Haustypen stehen der Bauunternehmung Torsten Lampe zur Verfügung. Alle Haustypen sind auch als KfW-Effizienz-70-Häuser möglich. Nutzen Sie hier dann auch die Fördermöglichkeiten durch die KfW-Bank. Dieser Haustyp kann mit einer herkömmlichen Heizungsanlage ausgestattet werden. Eine Lüftungsanlage ist in der Regel nicht erforderlich. Durch diesen verbesserten Wärmeschutz ist der Hausbesitzer für die Zukunft

gut gerüstet. Alternative Energieformen können ebenfalls mit einbezogen werden. Ein Energiepass für den erstellten Neubau ist eine Selbstverständlichkeit. Allen liegt ein gut durchdachtes Konzept zu Grunde. Im hauseigenen Katalog, der beim Tag der offenen Tür vorgestellt wird, kann sich der Kunde ein genaues Bild von seinem Wunschobjekt machen. Allen liegt ein durchdachtes Konzept zugrunde. Im Komplettpreis sind alle Baukosten einschließlich Bauantrag und Statik enthalten.

Wer seinem Haus gerne eine persönliche Note hinzufügen möchte, wer einen offenen Kamin, einen Wintergarten oder einen verglasten Essplatz sein Eigen nennen möchte - dem wird von der Planungsabteilung gerne weitergeholfen. Auch allen, die ein be-

sonders zugeschnittenes Grundstück besitzen, kann sich vom kompetenten Team den ganz eigenen Traum verwirklichen lassen.

„Wir planen individuell nach Ihren Wünschen und entsprechend der finanziellen Möglichkeiten“, so Torsten Lampe. Ob raum- oder kostensparendes Heim für junge Familien oder die repräsentative Villa - die passende Lösung gibt's bei Torsten Lampe.

Am Tag der offenen Tür können sich künftige Hausbauer rundum das breite Leistungsspektrum der Bedburg-Hauer Bauunternehmung informieren. Vorgestellt wird natürlich auch das mittlerweile erweiterte Angebot für Investoren im Bereich von hochwertigen Mietwohnungen im 6-Familienhaus in stadtnaher Lage in Kleve.

Auch hier geht man neue Wege der Vermittlung in Zusammenarbeit mit HIS-Immobilien, Hagsche Straße 47 in Kleve. Neben Fragen zur Bauweise, zu Kosten oder Finanzierung werden intelligente Lösungen in Sachen Energieverbrauch immer dringlicher. Auch hier hat der Fachmann eine Menge zu bieten - lassen Sie sich beim Tag der offenen Tür doch einfach überraschen. Informieren Sie sich am Wochenende der offenen Tür über die umfangreichen Möglichkeiten des individuellen Bauens. Nutzen Sie noch die bis 20. März laufende Winteraktion mit Preisvorteilen beim Haustyp „Exklusiv 138“.

Weitere Informationen gibt es unter [www.lampebau.de](http://www.lampebau.de) oder [www.his-immobilien.com](http://www.his-immobilien.com)



Eine Villa wie aus dem Bilderbuch - Bauunternehmer Torsten Lampe lädt am 23. und 24. Januar zum Tag der offenen Tür ein. Foto: hei